EXPOSÉ

LebensRäume Hoyerswerda eG

LebensRäume Hoyerswerda eG | Käthe-Niederkirchner-Straße 30 | 02977 Hoyerswerda

Bester Ausblick und große Küche

Objektnummer	9201/2/42
Straße / Hausnr.	Ferdinand-von-Schill-Straße 6
Wohngebiet	Hoyerswerda WK9
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	11.Etage Seg. links/rechte Whg.
Räume	3 -Raum-Wohnung
Wohnfläche	63,81 m²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	**402,00 €**
Allgemeine Betriebskosten	**65,00 €**
Heizung/Warmwasser	**70,00 €**
Kaltwasser/Abwasser	**30,00 €**
Gesamtnutzungsgebühr	**567,00 €**
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €

Hausansicht

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	80,10 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1973

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Dusche
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Aufzug
- Balkon/Loggia
- Gäste WC mit Dusche
- Hausreinigung durch Firma
- zuschnittsgeändert

Objektbeschreibung

Einen angenehmen Wohnkomfort für alle Generationen finden Sie in diesem modernisierten Hochhaus mit Aufzug. Junge Familien profitieren von der nahe gelegenen Kindereinrichtung (mit verlängerten Öffnungszeiten) und der Kinderarztpraxis ebenso wie von dem Spielplatz am Haus. Ausreichend Möglichkeiten zum Erholen und Bewegen an der frischen Luft bietet der angrenzende Kühnichter Wald. Einkaufseinrichtungen für Ihren täglichen Bedarf sind nur 5 Geh-Minuten entfernt. Der zuständige Hauswart und die durch uns eingesetzte Reinigungsfirma garantieren ein Höchstmaß an Sauberkeit im und am Haus.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.