

Möbliert: Einziehen und wohlfühlen

<b>Objektnummer</b>	9108/40/6
<b>Straße / Hausnr.</b>	Florian-Geyer-Straße 26
<b>Wohngebiet</b>	Hoyerswerda WK9
<b>PLZ / Ort</b>	02977 Hoyerswerda
<b>Lage</b>	3.Etage rechts
<b>Räume</b>	1-Raum-Wohnung
<b>Wohnfläche</b>	52,08 m <sup>2</sup>
<b>frei ab</b>	21.05.2024
<b>Grundnutzungsgebühr</b>	<b>286,00 €</b>
<b>Allgemeine Betriebskosten</b>	<b>45,00 €</b>
<b>Heizung/Warmwasser</b>	<b>55,00 €</b>
<b>Kaltwasser/Abwasser</b>	<b>20,00 €</b>
<b>Sonstiges</b>	<b>100,00 €</b>
<b>Gesamtnutzungsgebühr</b>	<b>506,00 €</b>
<b>Genossenschaftsant./Kaution</b>	700,00 €



Hausansicht



Grundriss

<b>Art des Energieausweises</b>	Energieverbrauchsausweis
<b>Energieverbrauchswert</b>	80,20 kWh/(m <sup>2</sup> a)
<b>Energieträger für die Heizung</b>	Fernwärme
<b>Baujahr des Gebäudes</b>	1975

### Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- (teil-)möbliert
- Balkon/Loggia
- Hausreinigung durch Firma

Diese Wohnung ist voll möbliert, inkl. Einbauküche.

### Objektbeschreibung

Einen angenehmen Wohnkomfort für alle Generationen finden Sie in diesem Mehrfamilienhaus. Einkaufseinrichtungen sind nur 5 Geh-Minuten entfernt. Ihre „tägliche Portion“ frische Luft können Sie in den angrenzenden Waldgebieten ausgiebig genießen.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.