

Wohnen im Hochhaus - Aufzugsetage

Objektnummer	8401/4/13
Straße / Hausnr.	Schöpsdorfer Straße 34
Wohngebiet	Hoyerswerda WK8
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	4.Etage Seg. links/linke Whg.
Räume	3 -Raum-Wohnung
Wohnfläche	59,07 m ²
frei ab	01.06.2025

Grundnutzungsgebühr	325,00 €
Allgemeine Betriebskosten	75,00 €
Heizung/Warmwasser	60,00 €
Kaltwasser/Abwasser	40,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	500,00 €
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	101,60 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1969

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Rampe am Eingangsbereich
- Aufzug
- Balkon/Loggia
- Fahrstuhletage
- Hausreinigung durch Firma

Objektbeschreibung

Einen angenehmen Wohnkomfort für alle Generationen finden Sie in diesem farbenfroh gestalteten Hochhaus mit Aufzug. Der zuständige Hauswart und die durch uns eingesetzte Reinigungsfirma garantieren ein Höchstmaß an Sauberkeit im und am Haus. Das "Treff-8-Center" mit mehreren Einkaufsmöglichkeiten und Dienstleistungsangeboten erreichen Sie zu Fuß in 2 Minuten. Junge Familien profitieren von nahe gelegenen Kindeinrichtungen und Spielmöglichkeiten in Hausnähe. Die Arztpraxen im Hoyerswerdaer "Seenland-Klinikum" sowie Bushaltestellen befinden sich unmittelbarer Umgebung.



Hausansicht



Grundriss

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.