EXPOSÉ

LebensRäume Hoyerswerda eG | Käthe-Niederkirchner-Straße 30 | 02977 Hoyerswerda

3-Raum-Wohnung in ruhiger Lage

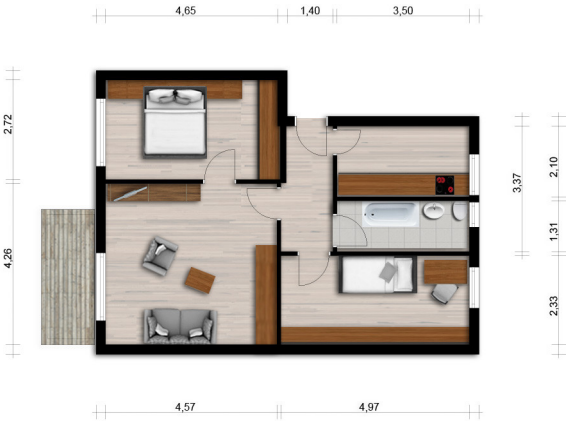
Objektnummer	7003/8/7
Straße / Hausnr.	Ulrich-von-Hutten-Straße 4
Wohngebiet	Hoyerswerda WK7
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	4.Etage links
Räume	3 -Raum-Wohnung
Wohnfläche	62,01 m²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	**372,00 €**
Allgemeine Betriebskosten	**60,00 €**
Heizung/Warmwasser	**65,00 €**
Kaltwasser/Abwasser	**30,00 €**
Gesamtnutzungsgebühr	**527,00 €**
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €

Hausansicht

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	80,40 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1965

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Balkon/Loggia
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Hausreinigung durch Firma



Objektbeschreibung

Die gute Verkehrsanbindung sowie die Nähe zum Lausitzcenter mit seinen vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten sind ein großer Vorteil dieses Wohngebietes. Auch der Bäcker um die Ecke kann Ihnen jeden Tag frische Brötchen oder andere Leckereien bieten. Für die Freizeit- und Sportgestaltung ist gesorgt, denn das "FKO" ist nicht weit von der Wohnung entfernt.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.