

Singles aufgepasst!

<b>Objektnummer</b>	6011/42/3
<b>Straße / Hausnr.</b>	Tereschkowastraße 3
<b>Wohngebiet</b>	Hoyerswerda WK6
<b>PLZ / Ort</b>	02977 Hoyerswerda
<b>Lage</b>	EG rechts
<b>Räume</b>	1 -Raum-Wohnung
<b>Wohnfläche</b>	27,58 m <sup>2</sup>
<b>frei ab</b>	sofort
<b>Grundnutzungsgebühr</b>	<b>140,00 €</b>
<b>Allgemeine Betriebskosten</b>	<b>25,00 €</b>
<b>Heizung/Warmwasser</b>	<b>60,00 €</b>
<b>Kaltwasser/Abwasser</b>	<b>40,00 €</b>
<b>Gesamtnutzungsgebühr</b>	<b>265,00 €</b>
<b>Genossenschaftsant./Kaution</b>	400,00 €



<b>Art des Energieausweises</b>	Energieverbrauchsausweis
<b>Energieverbrauchswert</b>	94,40 kWh/(m <sup>2</sup> a)
<b>Energieträger für die Heizung</b>	Fernwärme
<b>Baujahr des Gebäudes</b>	1965

#### Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Hausreinigung durch Firma

#### Objektbeschreibung

Das Wohnhaus mit durchgehend kleinen Wohnungen liegt zentral im Grünen. Die Küche und das Bad sind mit Fenster ausgestattet. Ausreichend Möglichkeiten zum Bewegen an der frischen Luft bietet der nahe gelegene Wald sowie der Freizeitkomplex Ost. Dinge des täglichen Lebens können Sie im Discounter Aldi oder dem Supermarkt Kaufland erhalten. Auch die Bushaltestelle und der Neustädter Bahnhof bieten Ihnen Mobilität.



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.