EXPOSÉ

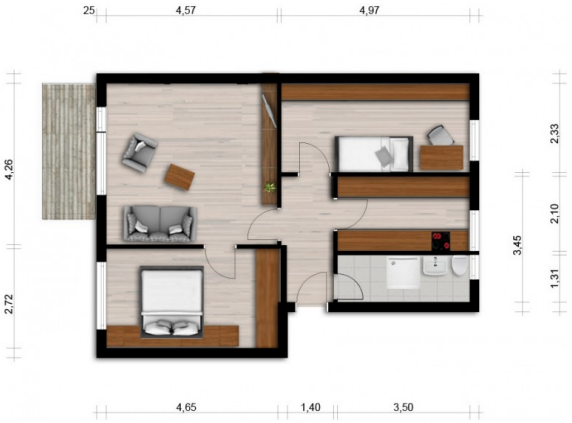
LebensRäume Hoyerswerda eG

LebensRäume Hoyerswerda eG | Käthe-Niederkirchner-Straße 30 | 02977 Hoyerswerda

Erdgeschosswohnung in ruhiger Lage

Objektnummer	6003/10/2
Straße / Hausnr.	Juri-Gagarin-Straße 19
Wohngebiet	Hoyerswerda WK6
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	EG rechts
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	62,73 m²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	**345,00 €**
Allgemeine Betriebskosten	**55,00 €**
Heizung/Warmwasser	**100,00 €**
Kaltwasser/Abwasser	**30,00 €**
Gesamtnutzungsgebühr	**530,00 €**
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €

Hausansicht



Grundriss

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	82,30 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1965

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Balkon/Loggia
- Hausreinigung durch Firma

Objektbeschreibung

In dem Mehrfamilienhaus am Hoyerswerdaer Stadtrand sind die Küche und das Bad mit Fenstern ausgestattet. Ausreichend Möglichkeiten zum Spielen und Bewegen an der frischen Luft bietet das Grün rings ums Haus, der nahe gelegene Wald sowie der Freizeitkomplex Ost. Dinge des täglichen Bedarfs erhalten Sie im Aldi "um die Ecke" und auch Kaufland ist nicht weit entfernt. Die nahe Bushaltestelle und der Neustädter Bahnhof ermöglichen Ihnen Mobilität auch ganz ohne Auto.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.

Vermietung | Telefon: (0 35 71) 46 74 11 | vermietung@lebensraeume-hy.de