EXPOSÉ

LebensRäume Hoyerswerda eG

LebensRäume Hoyerswerda eG | Käthe-Niederkirchner-Straße 30 | 02977 Hoyerswerda

Für den kleinen Geldbeutel

Objektnummer	5103/22/8
Straße / Hausnr.	Friedrich-Löffler-Straße 16
Wohngebiet	Hoyerswerda WK5
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	3.Etage mitte
Räume	1-Raum-Wohnung
Wohnfläche	28,29 m²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	**169,00 €**
Allgemeine Betriebskosten	**35,00 €**
Heizung/Warmwasser	**30,00 €**
Kaltwasser/Abwasser	**20,00 €**
Gesamtnutzungsgebühr	**254,00 €**
Genossenschaftsant./Kaution	400,00 €

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	87,70 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1966

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Hausreinigung durch Firma

Bitte beachten Sie für Ihre persönliche Umzugsplanung: Die Wohnung ist ein echtes Schmuckstück – aber erst, wenn unsere Handwerker ihr Werk getan haben. Bis zur Bezugsfertigkeit müssen Sie sich noch ein klein wenig gedulden. Wir danken für Ihr Verständnis.

Objektbeschreibung

In diesem Mehrfamilienhaus mit durchgehend kleinen Wohnungen wohnen Sie in verkehrsgünstiger Stadtrandlage und profitieren dennoch von kurzen Wegen. Bushaltestelle, Einkaufsmöglichkeiten und Lausitzbad befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Hausansicht

Grundriss

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.