

Sparen dank Treppenbonus

<b>Objektnummer</b>	5101/4/7
<b>Straße / Hausnr.</b>	Ernst-Heim-Straße 20
<b>Wohngebiet</b>	Hoyerswerda WK5
<b>PLZ / Ort</b>	02977 Hoyerswerda
<b>Lage</b>	4.Etage links
<b>Räume</b>	3-Raum-Wohnung
<b>Wohnfläche</b>	62,74 m <sup>2</sup>
<b>frei ab</b>	sofort
<b>Grundnutzungsgebühr</b>	<b>315,00 €</b>
<b>Allgemeine Betriebskosten</b>	<b>50,00 €</b>
<b>Heizung/Warmwasser</b>	<b>60,00 €</b>
<b>Kaltwasser/Abwasser</b>	<b>30,00 €</b>
<b>Gesamtnutzungsgebühr</b>	<b>455,00 €</b>
<b>Genossenschaftsant./Kaution</b>	900,00 €



Hausansicht

<b>Art des Energieausweises</b>	Energieverbrauchsausweis
<b>Energieverbrauchswert</b>	81,50 kWh/(m <sup>2</sup> a)
<b>Energieträger für die Heizung</b>	Fernwärme
<b>Baujahr des Gebäudes</b>	1966

#### Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Balkon/Loggia
- Etagenbonus
- Hausreinigung durch Firma

Hier können Sie einiges sparen: Die ursprüngliche Grundnutzungsgebühr wurde Ihnen um 8 % reduziert.

#### Objektbeschreibung

Seine familienfreundliche Lage zeichnet dieses Mehrfamilienhaus aus. Eine Bushaltestelle und ein Kinderspielplatz befinden sich ganz in der Nähe. Viele Einkaufsmöglichkeiten bieten das nahegelegene Lausitz-Center sowie der Discounter Netto gleich nebenan. In unmittelbarer Nähe finden Sie im Naherholungsgebiet am Gondelteich Möglichkeiten zum Erholen und Bewegen an der frischen Luft.



Grundriss

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.