

Sparen dank Treppenbonus

Objektnummer	5001/3/7
Straße / Hausnr.	Semmelweisstraße 31
Wohngebiet	Hoyerswerda WK5
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	4.Etage links
Räume	3 -Raum-Wohnung
Wohnfläche	59,69 m ²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	355,00 €
Allgemeine Betriebskosten	56,00 €
Heizung/Warmwasser	60,00 €
Kaltwasser/Abwasser	30,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	501,00 €
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €

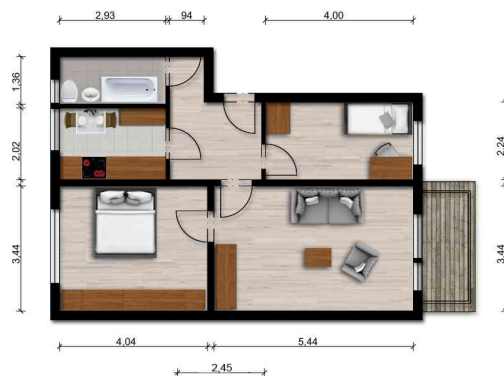


Hausansicht

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	73,70 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1963

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Balkon/Loggia
- Hausreinigung durch Firma



Grundriss

Bitte beachten Sie für Ihre persönliche Umzugsplanung: Die Wohnung ist ein echtes Schmuckstück – aber erst, wenn unsere Handwerker ihr Werk getan haben. Bis zur Bezugsfertigkeit müssen Sie sich noch ein klein wenig gedulden. Wir danken für Ihr Verständnis.

Objektbeschreibung

Dieses Mehrfamilienhaus befindet sich in ruhiger und zugleich zentraler Lage, umgeben von viel Grün. Das Lausitzcenter mit seinen zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten erreichen Sie zu Fuß innerhalb 5 Minuten. Die nahe Bushaltestelle sorgt für Ihre Flexibilität. Geselligkeit, Sportmöglichkeiten und verschiedene Veranstaltungsangebote finden Sie in der Begegnungsstätte "Grüner Hain" des Nachbarschaftshilfevereins e.V. Hoyerswerda.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.