

Ruhig gelegene 3-Raum-Wohnung

Objektnummer	3003/13/6
Straße / Hausnr.	Bertolt-Brecht-Straße 41
Wohngebiet	Hoyerswerda WK3
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	3.Etage rechts
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	59,41 m ²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	327,00 €
Allgemeine Betriebskosten	55,00 €
Heizung/Warmwasser	65,00 €
Kaltwasser/Abwasser	30,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	477,00 €
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €



Hausansicht



Grundriss

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	80,10 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1961

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Balkon/Loggia
- Hausreinigung durch Firma

Bitte beachten Sie für Ihre persönliche Umzugsplanung: Die Wohnung ist ein echtes Schmuckstück – aber erst, wenn unsere Handwerker ihr Werk getan haben. Bis zur Bezugsfertigkeit müssen Sie sich noch ein klein wenig gedulden. Wir danken für Ihr Verständnis.

Objektbeschreibung

Dieses Mehrfamilienhaus befindet sich in zentraler Lage. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und Apotheken erreichen Sie ganz bequem zu Fuß, ebenso die zentrale Abfahrtsstelle für Busse am Lausitzer Platz und die zahlreichen kulturellen Veranstaltungen in der Lausitzhalle. Familien mit Kindern profitieren von einer nahe gelegenen Kindereinrichtung und Grundschule. Zum Austoben, Sport treiben und Spaziergehen eignet sich der Freizeitkomplex Ost, der sich ebenfalls ganz in der Nähe befindet.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.