EXPOSÉ

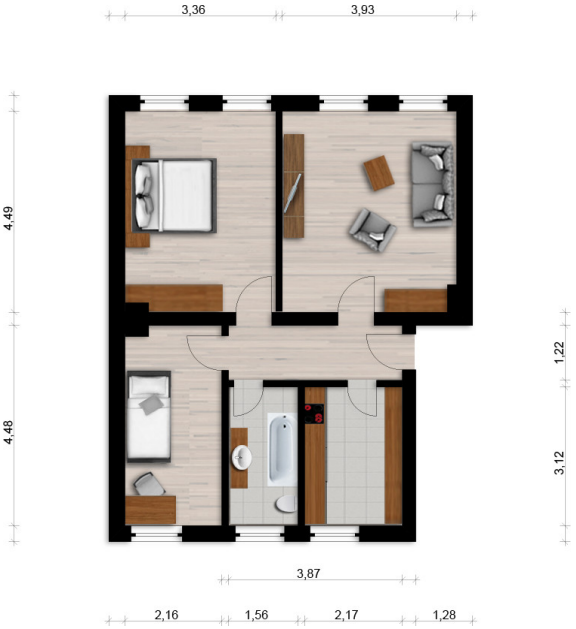
LebensRäume Hoyerswerda eG | Käthe-Niederkirchner-Straße 30 | 02977 Hoyerswerda

3-Raum-Wohnung in sehr ruhiger, naturnaher Lage

Objektnummer	84004/2/21
Straße / Hausnr.	Siedlung 21
Wohngebiet	Spreetal/Burgneudorf
PLZ / Ort	02979 Spreetal
Lage	1.Etage links
Räume	3 -Raum-Wohnung
Wohnfläche	59,90 m²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	**320,00 €**
Allgemeine Betriebskosten	**55,00 €**
Heizung/Warmwasser	**120,00 €**
Kaltwasser/Abwasser	**30,00 €**
Gesamtnutzungsgebühr	**525,00 €**
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €

Hausansicht

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	95,60 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1959



Grundriss

Wohnungsbeschreibung
- Badewanne

Objektbeschreibung
Hier wohnen Sie ruhig, naturnah und in herrlicher Waldrandlage. Zur Wohnung gehörende Stellflächen ersparen Ihnen die Parkplatzsuche. Unsere 2-geschossigen Häuser versprechen eine familiäre Atmosphäre, in der Sie sich wohlfühlen können. Als zentraler Ort der Gemeinde Spreetal ist Burgneudorf Verwaltungssitz und Schulstandort. Sportplatz und Kinderspielplatz vervollständigen den Ort. Das Dorfleben wird durch den Jugendclub und mehrere Vereine bereichert.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.