

Sparen dank Treppenbonus

<b>Objektnummer</b>	5101/4/8
<b>Straße / Hausnr.</b>	Ernst-Heim-Str. 20
<b>Wohngebiet</b>	Hoyerswerda WK5
<b>PLZ / Ort</b>	02977 Hoyerswerda
<b>Lage</b>	4.Etage, rechts
<b>Räume</b>	3-Raum-Wohnung
<b>Wohnfläche</b>	62,74 m <sup>2</sup>
<b>frei ab</b>	sofort

<b>Grundnutzungsgebühr</b>	<b>281,00 €</b>
<b>Allgemeine Betriebskosten</b>	<b>50,00 €</b>
<b>Heizung/Warmwasser</b>	<b>50,00 €</b>
<b>Kaltwasser/Abwasser</b>	<b>30,00 €</b>
<b>Sonstiges</b>	<b>2,00 €</b>
<b>Gesamtnutzungsgebühr</b>	<b>413,00 €</b>
<b>Genossenschaftsant./Kaution</b>	18
Anteile = 900,00 € zzgl. 150,00 € Eintrittsgeld (einmalig)	

<b>Art des Energieausweises</b>	Energieverbrauchsausweis
<b>Energieverbrauchswert</b>	81,50 kWh/(m <sup>2</sup> a)
<b>Energieträger für die Heizung</b>	Fernwärme
<b>Baujahr des Gebäudes</b>	1966

#### Wohnungsbeschreibung

Badewanne	Balkon/Loggia
Highspeed-Internet bis 400 Mbit/s möglich	Hausreinigung durch Firma
Bad mit Fenster	

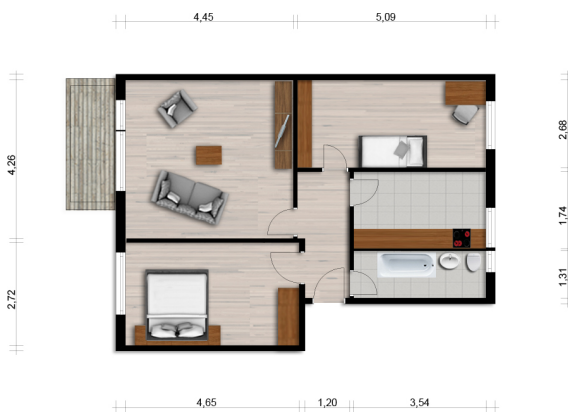
Paketstation "myRENZbox"

#### Objektbeschreibung

Seine familienfreundliche Lage zeichnet dieses modernisierte Mehrfamilienhaus aus. Hier wohnen Sie zentral und günstig. Eine Bushaltestelle und ein Kinderspielplatz befinden sich ganz in der Nähe. Viele Einkaufsmöglichkeiten bieten das nahegelegene Lausitz-Center sowie der Discounter Netto gleich nebenan. In unmittelbarer Nähe finden Sie im Naherholungsgebiet am Gondelteich Möglichkeiten zum Erholen und Bewegen an der frischen Luft. Gleich um die Ecke kommen Sport- und Spielfreunde jeden Alters im "Lausitzbad" voll auf ihre Kosten.



Hausansicht



Grundriss

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.