

Gemütliche 4-Raum-Wohnung

Objektnummer	2017/65/5
Straße / Hausnr.	Kurt-Klinkert-Str. 5
Wohngebiet	Hoyerswerda WK2
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	3.Etage, links
Räume	4-Raum-Wohnung
Wohnfläche	68,46 m ²
frei ab	01.12.2020

Grundnutzungsgebühr	342,00 €
Allgemeine Betriebskosten	47,00 €
Heizung/Warmwasser	60,00 €
Kaltwasser/Abwasser	50,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	499,00 €
Genossenschaftsant./Kaution	18
Anteile = 900,00 € zzgl. 150,00 € Eintrittsgeld (einmalig)	

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	91,60 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1960

Wohnungsbeschreibung

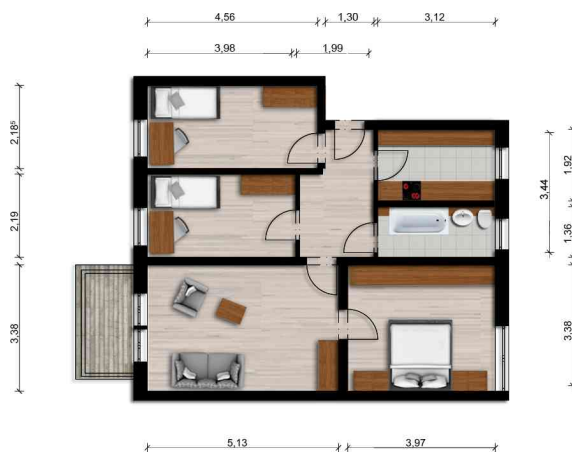
Badewanne	Balkon/Loggia
Highspeed-Internet bis 400 Mbit/s möglich	Hausreinigung durch Firma
Bad mit Fenster	

Objektbeschreibung

In diesem Mehrfamilienhaus in familienfreundlicher Lage wohnen Sie zentral und günstig. Der Bäcker um die Ecke garantiert Ihnen auch sonntags frische Brötchen, Ihr Nachwuchs darf sich über einen kurzen Schulweg freuen, denn die Grundschule "An der Elster" und das "Foucault-Gymnasium" kann man bequem zu Fuß erreichen. Eine Bushaltestelle und ein Kinderspielplatz sind ganz in der Nähe. Viele Einkaufsmöglichkeiten bieten das nahe gelegene Lausitz-Center sowie der Discounter Netto. Freuen Sie sich auf erholsame Spaziergänge entlang der "Schwarzen Elster" sowie in mehreren an das Wohngebiet angrenzenden kleinen Parks.



Hausansicht



Grundriss

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.