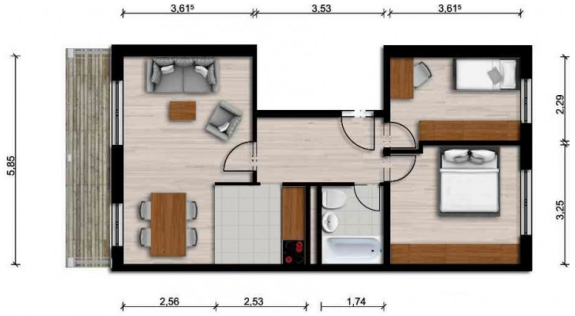
EXPOSÉ

LebensRäume Hoyerswerda eG | Käthe-Niederkirchner-Straße 30 | 02977 Hoyerswerda

3-Raum-Wohnung mit großem Balkon

Objektnummer	6101/4/9
Straße / Hausnr.	Collinsstraße 47
Wohngebiet	Hoyerswerda WK6
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	5.Etage links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	58,59 m²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	**322,00 €**
Allgemeine Betriebskosten	**55,00 €**
Heizung/Warmwasser	**65,00 €**
Kaltwasser/Abwasser	**40,00 €**
Gesamtnutzungsgebühr	**482,00 €**
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	99,40 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1975



Grundriss

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Balkon/Loggia
- Etagenbonus
- Hausreinigung durch Firma

Die Wohnung mit perfektem Weitblick... dank Treppenbonus sparen Sie hier ganze 10 % auf die ursprüngliche Grundnutzungsgebühr!

Objektbeschreibung

In diesem Mehrfamilienhaus wohnen Sie in verkehrsgünstiger Stadtrandlage und profitieren dennoch von kurzen Wegen. Bushaltestelle, Einkaufsmöglichkeiten und Lausitzbad befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.