EXPOSÉ

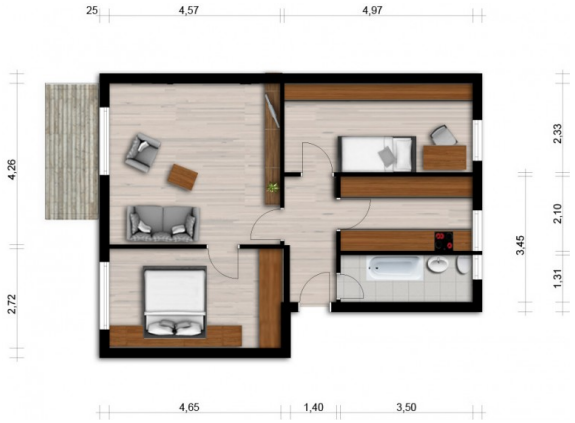
LebensRäume Hoyerswerda eG | Käthe-Niederkirchner-Straße 30 | 02977 Hoyerswerda

3-Raum-Wohnung mit Balkon

Objektnummer	6006/23/6
Straße / Hausnr.	Juri-Gagarin-Straße 16
Wohngebiet	Hoyerswerda WK6
PLZ / Ort	02977 Hoyerswerda
Lage	3.Etage rechts
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	62,21 m²
frei ab	sofort
Grundnutzungsgebühr	**342,00 €**
Allgemeine Betriebskosten	**58,00 €**
Heizung/Warmwasser	**60,00 €**
Kaltwasser/Abwasser	**30,00 €**
Gesamtnutzungsgebühr	**490,00 €**
Genossenschaftsant./Kaution	900,00 €

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	79,20 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1965

Hausansicht



Grundriss

Wohnungsbeschreibung

- Badewanne
- Highspeed-Internet bis 1.000 Mbit/s möglich
- Balkon/Loggia
- Hausreinigung durch Firma

Objektbeschreibung

Das Mehrfamilienhaus bietet für junge Familien schöne 3-Zimmer-Wohnungen. Die Küche und das Bad sind mit Fernster ausgestattet. Ausreichend Möglichkeiten zum Bewegen an der frischen Luft bietet der nahe gelegene Wald sowie der Freizeitkomplex Ost. Dinge des täglichen Lebens können Sie im dem nahgelegenen Discounter Aldi oder dem Supermarkt Kaufland erhalten. Auch die nahe Bushaltestelle und der Neustädter Bahnhof bietet Ihnen Mobilität.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.